



Управляющая организация ООО «ЕГСКП» оказывает услуги по эксплуатации инженерных систем зданий на основе долгосрочных договоров.

Компания обладает значительным опытом эксплуатации разнопрофильных объектов: бизнес-центры, промышленные объекты, медицинские и учебные учреждения, отделения банков, ритейлерские сети.

Мы обслуживаем объекты постоянным штатом инженеров и техников, а для небольших объектов предлагаем обслуживание мобильными бригадами и аварийную поддержку. Функционирует круглосуточная диспетчерская служба.

Квалификация и численность инженерно-технического персонала позволяет обслуживать объекты, оборудованные наиболее сложными инженерными системами.

Все сотрудники аттестованы в федеральных аттестационных центрах. Инженеры имеют соответствующие дилерские сертификаты. Особое внимание мы уделяем выполнению требований по ОТиТБ, ведется соответствующий документооборот.

Объекты и мобильные бригады укомплектованы профессиональными инструментами,

оснасткой, контрольно-измерительными приборами, запасными частями, расходными материалами.

Перечень услуг по эксплуатации ООО «ЕГСКП»:

- Технический аудит состояния инженерного оборудования
- Подготовка отчетов для ведения работы с гарантиями, рекламациями, претензиями
  
- Подготовка отчетов для собственников и контролирующих служб
- Подготовка эксплуатационных бюджетов
- Формирование библиотеки исполнительной документации
- Подготовка отчетов о расходовании запасных частей, расходных материалов
- Выполнение планово-предупредительных ремонтов в соответствии с планами ППР
- Работа дежурных, линейных и аварийных смен эксплуатационного персонала
- Организация и контроль над работой субподрядных организаций
- Технический надзор при проведении монтажа инженерного оборудования и ремонтно-строительных работ
- Приемка инженерных систем в эксплуатацию, организация работы приемочной комиссии

Перечень инженерного оборудования, обслуживаемого ООО «ЕГСКП»:

- Системы электроснабжения и освещения
- Системы вентиляции и кондиционирования
- Системы теплоснабжения
- Системы холодоснабжения
- Системы водоснабжения и канализации
- Противопожарные системы
- Подъемно-транспортное оборудование
- Системы автоматизированного управления и диспетчеризации
- Слаботочные системы обеспечения безопасности
- Слаботочные информационные системы
- Слаботочные системы обработки и передачи данных
- Специальные системы, оборудование и объекты