

Случаи, в которых может быть произведен перерасчет

Величина платежа за коммунальные услуги по конкретному лицевого счету может быть перерасчитана по причине:

- 1 - временного отсутствия граждан в занимаемом помещении
- 2 - перерыва в предоставлении коммунальных услуг, превышающего установленную продолжительность
- 3 - предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества
- 4 - проживания временных жильцов

1. Порядок перерасчета платы за отдельные виды коммунальных услуг за период временного отсутствия потребителей в занимаемом помещении определен в Разделе VI Постановления Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307.

Для выполнения перерасчета документы, подтверждающие временное отсутствие потребителя следует передавать: для собственников жилого помещения - в бухгалтерию своей управляющей организации, для нанимателей государственного и муниципального жилого фонда в ГУЖА своего района.

2. Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, приведен в Разделе VII Постановления Правительства РФ №307 от 23.05.2006г.

3. Расчет величины уменьшения начисления производится на основании адресных данных, ежемесячно получаемых ООО «ЕГСКП», из районных диспетчерских служб, и в соответствии с постановлением Правительства РФ №307 от 23.05.2006г. «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

Порядок установления факта непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества приведен в [Разделе VIII](#)

4. В случае проживания временных жильцов в жилом помещении может быть произведен перерасчет оплаты в зависимости от количества временных жильцов.

Порядок перерасчета

Для организаций, заключивших договоры с ООО «ЕГСКП», производится перерасчет на основании данных аварийно-диспетчерских служб. Расчет оплаты населением фактического объема оказанных услуг производится с учетом "Перечня условий уменьшения оплаты при снижении качества коммунальных услуг" и "Методики расчета уменьшения оплаты при отклонении качества коммунальных услуг".

Перечень условий уменьшения оплаты при снижении качества коммунальных услуг

□

[Условия изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и \(или\) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.](#)

Примечание. Снижение оплаты не производится, если перерыв в предоставлении услуг связан с устранением угрозы здоровью, жизни граждан, предупреждением ущерба имуществу или вследствие непреодолимой силы.