

Уважаемые граждане! В данном разделе приведены только примеры. В каждом случае размер субсидии рассчитывается отдельно и может не соответствовать произведённому Вами расчёту.

Порядок определения размера субсидии установлен в [разделе IV Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг](#), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 №761.

При среднедушевом доходе семьи равном или выше прожиточного минимума размер субсидии определяется по формуле:

МДД

$$C = \frac{SSJKU \times n - \frac{MDD}{p} \times D}{100}$$

где:

C - размер субсидии (в рублях);

1

ССЖКУ - размер установленного для муниципального образования

р

регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности (в рублях);

n - количество лиц, входящих в состав семьи заявителя;

МДД - региональный стандарт максимально допустимой доли

р

расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (в процентах);

Д - совокупный доход семьи (в рублях).

При среднедушевом доходе семьи ниже прожиточного минимума размер субсидии определяется по формуле:

$$C = \frac{SSJKU \times n - \text{-----} \times D \times K}{2 \times p} \times 100$$

где:

C - размер субсидии (в рублях);

2

K - поправочный коэффициент, рассчитанный по формуле:

$$K = \frac{SD}{PM}$$

где:

SD - среднедушевой доход семьи (в рублях);

PM - величина прожиточного минимума семьи заявителя (в рублях).

Если заявителю и (или) членам его семьи предоставлены льготы или меры социальной поддержки в виде скидок в оплате жилого помещения и коммунальных услуг, при расчете размера субсидии соответствующий размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг умножается на коэффициент, рассчитанный по формуле:

$$K_1 = \frac{c}{l \times RP} \times n$$

где:

К - коэффициент;

л

РП - размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги

с

с учетом предоставленной скидки;

РП - размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги

п

без учета предоставленной скидки.

Величина прожиточного минимума семьи заявителя определяется с учетом действующих в Санкт-Петербурге на момент обращения за субсидией прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп по формуле:

$$\begin{aligned}
 & \frac{(\text{ПМ}_{\text{л}} \times n_{\text{л}}) + (\text{ПМ}_{\text{п}} \times n_{\text{п}}) + (\text{ПМ}_{\text{д}} \times n_{\text{д}})}{\text{ПМ} + \text{ТН} + \text{П} + \text{Д}}, \\
 & \text{ПМ} = \frac{(\text{ПМ}_{\text{л}} \times n_{\text{л}}) + (\text{ПМ}_{\text{п}} \times n_{\text{п}}) + (\text{ПМ}_{\text{д}} \times n_{\text{д}})}{\text{ПМ} + \text{ТН} + \text{П} + \text{Д}},
 \end{aligned}$$

где:

ПМ - величина прожиточного минимума (в рублях);

ПМ - величина прожиточного минимума для трудоспособного населения;

ТН

ПМ - величина прожиточного минимума для пенсионеров;

п

ПМ - величина прожиточного минимума для детей;

д

п - количество лиц из состава семьи заявителя, принадлежащих

ТН

к социально-демографической группе трудоспособного населения;

п - количество лиц из состава семьи заявителя, принадлежащих

п

к социально-демографической группе пенсионеров;

п - количество лиц из состава семьи заявителя, принадлежащих

д

к социально-демографической группе детей.

Исходные данные для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг:

- прожиточный минимум, установленный в Санкт – Петербурге [>>>](#)
- региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека, для семей различной численности [>>>](#)
- региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг [>>>](#)
- региональный стандарт нормативной площади жилого помещения [>>>](#)

□□□□□**Вариант 1**

- заявитель является одиноко проживающим пенсионером (т.е. семья состоит из 1-го человека);
- доход равен 5000 руб.;
- региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг составляет 2202 руб. 94 коп. ;
- плата за жилое помещение и коммунальные услуги составляет 1649 руб. 20 коп.

Так как среднедушевой доход заявителя (5000 руб.) выше величины прожиточного минимума (4504 руб. 80 коп.), субсидия рассчитывается по формуле:

$$C = 2202,94 - 0,16 * 5000 = 1402,94$$

Данному заявителю будет предоставлена субсидия в размере 1402 руб. 94 коп.

Вариант 2

- семья состоит из 3-х человек: трудоспособных – 2, детей – 1;
- совокупный доход семьи равен 12000 руб.;
- региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг составляет 1516 руб. 80 коп.;
- величина фактических расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг составляет 3985 руб. 66 коп. При ежемесячном начислении субсидия не должна превышать фактические расходы на оплату жилого помещения и коммунальные услуги за соответствующий месяц.

Величина прожиточного минимума для данной семьи рассчитывается с учетом прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп по формуле:

$$\text{ПМс} = (\text{ПМтн} * 2) + (\text{ПМд} * 1) = 5958,10$$

3

Так как среднедушевой доход в данной семье (4000 руб.) ниже прожиточного минимума, то максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму:

$$K = 4000 / 5958,10 = 0,671$$

$$C = 1752,62 * 2 - 0,16 * 28000 = - 974,70$$

□

Так как субсидия является отрицательной величиной, данной семье субсидия не предоставляется.

Размер субсидии может быть ограничен фактическими расходами

Например:

- субсидия предоставлена на период с 01.01.2009 по 30.06.2009 в размере 1586 руб. 53 коп.;
- фактические расходы за январь 2009 года составили 2120 руб.;
- фактические расходы за февраль 2009 года составили 2120 руб.;
- фактические расходы за март 2009 года составили 950 руб. (из-за перерасчета за июнь, июль, август 2008 года);
- фактические расходы за апрель 2009 года составили 2128 руб.;
- фактические расходы за май 2009 года составили 2115 руб.;
- фактические расходы за июнь 2009 года составили 2128 руб.

Поскольку фактические расходы в марте 2009 года меньше начисленной субсидии, следовательно, субсидия за март 2009 года подлежит выплате в размере 950 руб. Субсидия за остальные месяцы подлежит выплате в полном размере - 1586 руб. 53 коп.